



Sestao Berri 2010, recibió el primer galardón de AVS

Sestao Berri, premiada como mejor actuación en vivienda por AVS

Es un reconocimiento a la labor en el ámbito de la regeneración socio-urbanística desarrollada por esta sociedad pública, en la que participan el Gobierno vasco y el Ayuntamiento de Sestao

La primera edición de los premios de la Asociación vasca de Promotores de Vivienda y Suelo, AVS Euskadi, ha premiado este año a la sociedad Sestao Berri 2010 encargada de la renovación socio urbanística de la zona degradada del municipio.

La sociedad municipal, en la que participan el Departamento de Vivienda del Gobierno vasco y el Ayuntamiento de Sestao, fue creada en 2005. Su objetivo es regenerar socio-urbanísticamente un ámbito especialmente degradado en esta zona de la margen izquierda; en concreto, Simondrogas, Rivas, Chávarri, Urbinaga, y Los Baños de Sestao

La actuación de Sestao Berri 2010 incluye la gestión de los procesos de realojo, rehabilitación y alquiler, que se han desarrollado de manera simultánea. El plan afecta a más de 600 familias.

Entrega de premios

La entrega de los galardones tuvo lugar el 20 de enero en el Bilborock-La Merced de Bilbao. El evento contó con la asistencia de diversas personalidades

como José Luis Marcos Merino, alcalde de Sestao, Julia Madrazo concejal de urbanismo del Ayuntamiento de Bilbao, la presidenta de AVS Euskadi, Isabel Garcés, el Vicepresidente, Fernando Martínez Hinojal, así como el vocal Iñaki Maiza.

Simondrogas, Rivas, Txabarri, Urbinaga, y Los Baños son las zonas de actuación

Hicieron la entrega de los galardones el Consejero de Vivienda y Asuntos Sociales, Javier Madrazo, el Alcalde de Bilbao, Iñaki Azkuna, y el Presidente de AVS en el Estado Español, Francesc Villanueva.

El primer galardón lo ha recibido la sociedad Sestao Berri, como mejor actuación en coordinación interinstitucional. Se ha premiado el esfuerzo de coordinación entre instituciones (Departamento de vivienda y Asuntos Sociales y Ayuntamiento de Sestao) para la regeneración socio urbanística de la zona norte del municipio de Sestao, la zona más degradada. Esta rege-

neración supone la intervención social, y el acompañamiento y seguimiento en el programa de realojos (188 familias afectadas por actuaciones urbanísticas), la rehabilitación de 54 edificios y la gestión de 120 viviendas municipales de alquiler protegido.

Otros galardonados

El segundo galardón lo ha recibido el programa Etxeberri de Goiztiri, y se ha premiado la intervención de dicha entidad privada de Barakaldo, para facilitar el acceso de jóvenes inmigrantes a una vivienda de alquiler, con la colaboración de Bizilagun. El programa ya ha conseguido un hogar para más de 300 personas.

El tercer galardón ha sido concedido a la sociedad Jaureguizar, por su proyecto de arquitectura en la edificación de cuatro torres bioclimáticas en el barrio de Salburua de Vitoria.

El premio en los tres casos ha consistido en una obra de arte, réplica del cuadro original del prestigioso artista Koldo Etxebarria titulado "El silencio del ser".

Sobre la Asociación Española de Promotores de Vivienda y Suelo (AVS)

La Asociación Española de Promotores de Vivienda y Suelo, AVS, está formada por 163 empresas públicas de vivienda de Ayuntamientos, y Comunidades Autónomas. Los promotores públicos asociados gestionan un parque de 357.000 viviendas, en alquiler u otras modalidades.

El objetivo de la Asociación de Promotores de Vivienda y Suelo es contribuir a que los ciudadanos puedan acceder a una vivienda digna, adecuada y sostenible.

Desde las siete empresas públicas que compo-

nen en la actualidad AVS Euskadi, se realiza una importante labor en la promoción de la vivienda y suelo, con una orientación hacia el alquiler de la vivienda protegida y la tendencia a la innovación con nuevos instrumentos como son los alojamientos dotacionales para jóvenes y mayores.

La actividad en promoción y construcción de las empresas de AVS Euskadi se cifra en 33.000 viviendas, además de la gestión de 12.000 pisos en alquiler y la promoción de suelo para más de 8.000 viviendas protegidas.