

Boletín informativo

sestaOBERRI AK

www.sestaoberri2010.com



Nº 01. Agosto de 2011

Nuevos tiempos para Sestao

- Rehabilitación
- 2º Encuentro
“Entreculturas”
- Concurso
“Sestao Eraikitzen”



Gobierno Vasco y Ayuntamiento de Sestao financian el 50% de la rehabilitación de Txabarri 25, 27, 29 y 31

La operación será gestionada por la sociedad pública Sestao Berri

La recuperación de Sestao va poco a poco convirtiéndose en una realidad. Tras años de intenso trabajo, comienzan a verse los cambios en este histórico municipio, especialmente en la parte baja, la más castigada tras el cierre de Altos Hornos. La rehabilitación va a ser el gran caballo de batalla para este 2011 y buena prueba de ella son los proyectos que se van a poner en marcha en los números 25, 27, 29 y 31 de la calle Txabarri. Esta actuación contará con el respaldo económico del Departamento de Vivienda del Gobierno Vasco y del Ayuntamiento de Sestao.

En total, el proceso de regeneración para la zona baja del municipio sestao-



tarra comprende la rehabilitación – total o parcial- de 25 edificios entre los años 2011 y 2015.

Esta profunda renovación, que ya ha arrancado, ha sido posible gracias a la colaboración entre el Ayuntamiento de Sestao y el Departamento de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del Gobierno Vasco. La herramienta para materializar todo este trabajo ha sido Sestao Berri 2010, una sociedad pública creada en el año 2005 con el propósito exclusivo de lograr la regeneración socio-urbanística del municipio.

6,6 millones de euros

La primera de las actuaciones previstas es la rehabilitación integral de los números 25, 27, 29 y 31 de la calle Txabarri. Estos cuatro portales se encuentran en un mismo bloque

de viviendas del año 1890 protegido por su valor arquitectónico. En total, la actuación supondrá una inversión que supera los 6,6 millones de euros que serán costeados por el Gobierno vasco, el Ayuntamiento de Sestao y los propietarios de las viviendas. La actuación de las administraciones permitirá que los vecinos sólo tengan que hacer frente al 50% del coste de la rehabilitación de sus viviendas.

Todo este proceso de rehabilitación tendrá como resultado un total de 48 viviendas modernas, accesibles y adaptadas para toda la población. Todas ellas contarán con ascensor, un servicio cuya instalación resultaba imposible en los actuales edificios.

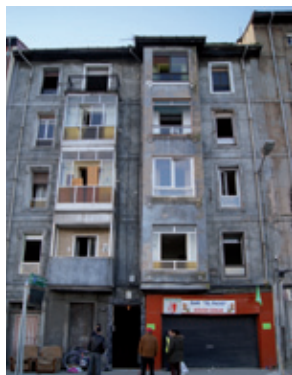
Sestao renueva su imagen

La parte baja del municipio ha arrancado su proceso de regeneración

La regeneración de Sestao va a recibir a lo largo del presente 2011 un importante impulso. A las obras que se van a poner en marcha en los portales 25, 27, 29 y 31 de la calle Txabarri se van a sumar los trabajos que ya se han puesto en marcha en el número 55 de esta misma calle.

Esta operación corresponde a la segunda fase del proyecto de regeneración previsto para la parte baja de Sestao que también comprende los números 33 y 35 de esta conocida calle. De nuevo gracias a la colaboración institucional y al compromiso de las diferentes administraciones, para toda esta fase se va a realizar una inversión que ronda los 1,4 millones de euros para realizar la reforma de los inmuebles. Se estima que cada una de estas rehabilitaciones -una vez comenzada- tendrá una duración aproximada de dos años, periodo durante el cual las familias afectadas serán realojadas en municipios cercanos.

Todo este plan de recuperación ha sido posible gracias a la colaboración entre el Ayuntamiento de Sestao y el Departamento de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del Gobierno Vasco. La herramienta para materializar todo este trabajo ha sido Sestao Berri 2010, una sociedad pública creada en el año 2005 con el propósito exclusivo de lograr la regeneración socio-urbanística del municipio.



La sestaotarra plaza de El Sol ha vuelto a mostrar su cara más intercultural este domingo 19 de junio con la celebración del II Encuentro Entreculturas de Sestao. Mejorando los resultados de la primera edición, más de un millar de personas

se han sumado a esta iniciativa puesta en marcha por Sestao Berri con la financiación de la Diputación Foral de Bizkaia y el apoyo del Ayuntamiento de Sestao. Los sestaotarras se volcaron con esta iniciativa convirtiendo la jornada en una verdadera fiesta de las culturas y demostrando su carácter acogedor y amable.

Aprovechando el excelente clima del domingo, Sestao volvió a involucrarse para mostrar el amplio abanico de culturas que componen este histórico municipio de la margen izquierda. La música, los talleres, los bailes y la gastronomía más internacional fueron el eje central desde primera hora de la mañana. Así, el encuentro arrancó con el protagonismo de la cultura vasca, con el grupo Eusko Lorak realizando un pasacalles y con la presencia posterior de una nutrida representación de los grupos participantes en la 27ª edición de la Euskal Jaia infantil que se celebraba ese día en Sestao.

Apenas unos minutos después las asociaciones participantes tomaron el protagonismo con su muestra de gastronomía local e internacional. Durante la mañana quienes se acercaron hasta este particular espacio pudieron degustar sabores de lo más variado llegados desde todos los

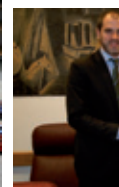
El II Encuentro Entreculturas parte baja

La segunda edición de este encuentro r... en una jornada

rincones del mundo. Ningún... cer y los sestaotarras pudie... chichón asado del Centro... hasta las arepas de la Asoci... bia, pasando por el tradicio... asociación de vecinos Txab... nal de la Fundación Secret... de comercio justo de Kiden... exótico cuscús llegado deso... en Sestao.

A lo largo de toda la mañ... les encandilaron al numeroso

II encuentro ENTRECULTURAS 2011



Vuelve a vestir de fiesta la plaza de Sestao

Reune a más de un millar de sestoarras en una gran fiesta.

En paladar quedó sin satisfacer a quienes quisieron degustar desde el salmorejo Cultural Riojano de Sestao hasta la paella de la Asociación Asocolvas de Colombia, pasando por el chorizo a la sidra de la plaza de San Bartolomé, el parri Garbi, el café tradicional de Sestao, el variado Gitano, los productos de Sestao, los sabores de África o el dulzor de la cultura árabe presente en la plaza.

En la plaza se realizaron actuaciones musicales y baile público congregado. Por

mano de dos exhibiciones a cargo de las asociaciones RDA Capoeira y el Grupo Sapali Percusión. La primera de ellas enseñó a los sestoarras las bases de este conocido estilo de danza brasileña y la segunda ofreció un espectacular concierto de percusión y baile.

El director gerente de Sestao Berri, Luis Carlos Delgado, no ha dudado a la hora de calificar esta segunda edición como un "rotundo éxito" y ha reconocido que la afluencia de gente "demuestra las ganas y la ilusión que tiene el pueblo de Sestao".

Delgado considera que los objetivos de desarrollo comunitario que se perseguían con esta iniciativa "se han cumplido con creces" y que se ha conseguido sentar las bases de un movimiento social sólido que actúe en beneficio de la comunidad. "El año pasado nos recordaron que iniciativas como éstas eran necesarias y por eso hemos repetido la experiencia. Estamos realmente satisfechos con los resultados y con el excelente clima de colaboración que ha habido entre quienes han tomado parte", ha concluido el máximo responsable de Sestao Berri.



FOTOS: ELEDER MARTÍNEZ

“Le doy un diez al realojo, ahora puedo dormir por las noches”

El realojo es un derecho que concede la Ley a aquellas personas que se ven afectadas por un proceso expropiatorio o un proceso urbanístico similar. En esta ocasión una persona que ha sido realojada por Sestao Berri y que quiere permanecer en el anonimato, nos cuenta su experiencia.

¿Qué opinión le merece la vivienda en la que ha sido realojado?

La verdad es que estoy satisfecho con la vivienda. Si soy sincero, y comparándola con mi vivienda anterior, estoy muy contento, es una pasada de casa.

¿Qué le parece la transformación que está viviendo Sestao?

La verdad es que está muy bien, están haciendo muchos cambios y parece que las cosas van hacia delante. Te lo podré decir con más calma cuando acaben la calle en la que vivía yo porque ahora mismo no se puede ni pasar por allí por las obras (risas).

¿Conocía lo que era el Derecho de Realojo? ¿Sabía que es un Derecho para quien se vea afectado por un proceso expropiatorio o similar?

No tenía ni idea de lo que era hasta que no me tocó. Tuvieron que comentarme de qué se trataba porque no me hacía una idea de en qué consistía. También me explicaron cuales eran mis derechos y obligaciones al ser realojado.

¿Qué opinión le merece que sea gratuito?

Me parece muy bien y más teniendo en cuenta la situación actual. Está claro que también depende de la

realidad de cada uno, pero en mi caso me parece muy bien que no tenga ningún coste.

¿Qué le parece el trabajo de acompañamiento que le ha hecho Sestao Berri?

Al principio pensaba que se dedicaban solo a hablar porque como se suele decir “las cosas de palacio van despacio” y siempre pensaba que faltaba mucho para que llegase cualquier tipo de realojo. De repente te das cuenta de que ese día acaba llegando y es cuando reflexionas y ves como estabas antes y cómo estas ahora. Es entonces de cuando te das cuenta de la diferencia y del trabajo que han hecho.

¿Qué sensaciones le quedan de todo este realojo?

La verdad es que hay más cosas buenas que malas. En la parte mala, tener que dejar en el que vivía que era de mi abuela y fueron muchos los recuerdos que dejé allí. El resto, la verdad es que ha sido bueno, ahora duermo a gusto y no tengo vecinos plastas.

¿Si tuviera que ponerle una puntuación al proceso de realojo cual sería?

Sin ninguna duda, un diez, ahora puedo dormir por las noches. Solamente eso ya compensa cualquier molestia.

El colegio Kueto gana el I Concurso municipal de Maquetas Sestao Eraikitzen

Este certamen organizado por la sociedad pública Sestao Berri, también reconoció el trabajo del EISE

La primera edición del Concurso Municipal de Maquetas "Sestao Eraikitzen" ya tiene ganador: el colegio Kueto. La decisión final del jurado se hizo pública tras una concurrida entrega de premios que tuvo lugar en el salón de actos de la escuela de música de Sestao. Este concurso, organizado por la sociedad pública Sestao Berri y por el Ayuntamiento de Sestao, también concedió un premio especial al Equipo de Intervención Socioeducativo (EISE).

El jurado de esta primera edición, compuesto por representantes de los ámbitos educativo, municipal y técnico, tuvo que tomar una complicada decisión dado el gran nivel exhibido por todas las maquetas participantes. Finalmente, el premio al Colegio Kueto -un cheque por valor de 1.000 euros- se le concedió por presentar un diseño completo con aportaciones variadas y por la utilización de materiales reciclados.

Precisamente el elevado nivel de los trabajos presentados llevó a la organización del concurso a conceder un premio especial valorado en 500 euros. Este reconocimiento fue a parar a manos del EISE de Sestao por su maqueta en la destacaban los acabados y las aportaciones en accesibilidad para el municipio.

El objetivo de ambos premios es que los recursos ganadores puedan canjearlos en comercios del propio Sestao y que los menores disfruten de servicios en su mismo municipio. Así, las dos entidades ganadoras



del certamen podrán solicitar los servicios de las siguientes tiendas: Comercial Sotillo, Z@sinformática, Librería bosteko, Librería Gran Vía, Viajes Iberia, Foto Impacto, Saagarbus, Juguettes Sestao, Manualidades Olisse, Passé Composé o Amalur.

Las sensaciones que ha generado esta primera edición han sido muy positivas y desde la sociedad pública Sestao Berri ya han expresado su deseo de repetir la iniciativa en años venideros. Para el gerente de Sestao Berri, Luis Carlos Delgado, la experiencia ha sido un "rotundo éxito" y, al término de la entrega de premios, no dudó en alabar la implicación de todos los recursos participantes.





Plza. de los Tres Concejos 1, bj. (entrada por Txabarri 16)
48910 SESTAO
Fijo: 944.064.460 Fax: 946.574.349
info@sestaoberri2010.com

www.sestaoberri2010.com



GESTIÓN DE LOS REALOJOS

**GESTIÓN DEL
ALQUILER DE VIVIENDAS MUNICIPALES**

GESTIÓN DE LA REHABILITACIÓN

**GESTIÓN DE LA ACCIÓN COMUNITARIA
Y DESARROLLO SOCIO-ECONÓMICO**



EUSKO JAURLARITZA



GOBIERNO VASCO

ETXE BIZITZA, HERRILAN
ETA GARRAIO SAILA

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA,
OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES



Sestaoko Udala
Ayuntamiento de **Sestao**